

**FUNDACIÓ PRIVADA REDOS SANT JOSEP I  
SANT PERE**

**Informe d'auditoria  
i Comptes anuals a 31 de desembre de 2020**

## INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

**Als membres del Patronat de la  
FUNDACIÓ PRIVADA REDOS SANT JOSEP I SANT PERE**

---

### Opinió

Hem auditat els comptes anuals de FUNDACIÓ PRIVADA REDOS SANT JOSEP I SANT PERE, que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2020, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'Entitat a 31 de desembre de 2020, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica en la nota 2 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

---

### Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria de comptes vigents a Espanya. Les nostres responsabilitats, d'acord amb aquestes normes, es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de l'Entitat, de conformitat amb els requeriments de l'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons el que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que s'estableix a la citada normativa reguladora, hagin afectat a la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

---

### Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

Member of



Alliance of  
independent firms

### **Reconeixement i registre dels ingressos de la Fundació**

**Descripció** Tal com s'indica a la nota 4.6 de la memòria adjunta el reconeixement i valoració dels ingressos de l'activitat no suposa complexitat; considerem els ingressos com un àrea significativa i susceptible d'incorrecció material, particularment pel risc d'error en la imputació de la totalitat de les transaccions així com el seu correcte meritament.

**La nostra resposta** Els nostres procediments s'han basat en el coneixement del procés de facturació i en la verificació dels controls establerts per la direcció; al mateix temps, hem aplicat procediments substantius per obtenir evidència de l'existència, titularitat, registre i valoració dels ingressos de l'exercici, de conformitat amb la naturalesa de les activitats fundacionals. Hem verificat el compliment de les condicions establertes per a la concessió i cobrament de les subvencions rebudes, i a la realitat de les donacions de benefactors i donants.

Finalment, hem verificat que la memòria adjunta revela adequadament la informació relacionada que requereix el marc d'informació aplicable en les seves notes 4.6, 11 i 13.

---

### **Responsabilitat dels membres dels Patronat en relació amb els comptes anuals**

Els membres dels Patronat són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'Entitat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a la Fundació a Catalunya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els membres del Patronat són responsables de la valoració de la capacitat de l'Entitat per a continuar com entitat en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'entitat en funcionament i utilitzant el principi comptable d'entitat en funcionament, excepte si el Patronat té la intenció de liquidar l'entitat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

---

### **Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals**

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió. Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria de comptes vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per a respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a

la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lúsió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies o l'elusió del control intern.

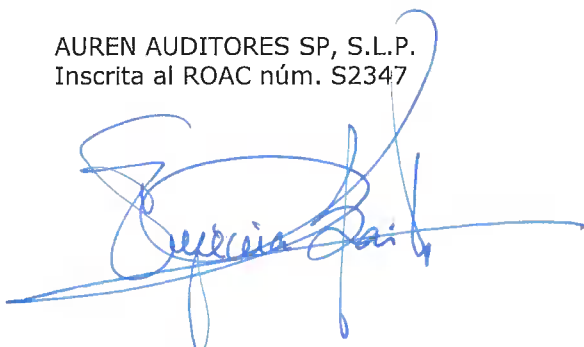
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de la Fundació.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels membres del Patronat.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, pels membres del Patronat, del principi comptable de l'entitat en funcionament i, basant-nos en l'evidència de l'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de l'Entitat per continuar com entitat en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins la data del nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que l'entitat deixi de ser una entitat en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb els membres del Patronat de la Fundació en relació amb, entre d'altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos significatiu que han estat objecte de comunicació als membres del Patronat de la Fundació, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria, llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

AUREN AUDITORES SP, S.L.P.  
Inscrita al ROAC núm. S2347



M. Eugènia Bailach Aspa  
Inscrita al ROAC núm.12855

26 de mayo de 2021

Member of



Alliance of  
independent firms

Col·legi  
de Censors Jurats  
de Comptes  
de Catalunya

AUREN AUDITORES SP, SLP

2021 Núm.20/21/09087

Informe d'auditoria de comptes subjecte  
a la normativa d'auditoria de comptes  
espanyola o internacional



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

Isabel Jacas Raventós com a secretària del Patronat de la **FUNDACIÓ REDÓS DE SANT JOSEP I SANT PERE**, amb C.I.F. núm. G-08818155

### **C E R T I F I C A:**

Que els Comptes Anuals adjunts corresponents a **FUNDACIÓ REDÓS DE SANT JOSEP I SANT PERE** de l'exercici tancat a 31 de desembre de 2020, han estat formulats i aprovats de forma telemàtica d'acord amb el que disposa l'article 312-5.2 del Codi civil de Catalunya i estesos en paper comú i numerats en l'ordre següent:

- Balanç de Situació	Pàg. 1 - 2
- Compte de Pèrdues i Guanys	Pàg. 3
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net	Pàg. 4
- Estat d'Ingressos i Despeses reconegut	Pàg. 5
- Estat de Fluxes d'Efectiu	Pàg. 6
- Memòria	Pàg. 1 - 12

Que els esmentats Comptes Anuals han estat preparats, formulats i aprovats pel Patronat de la Fundació en la seva sessió telemàtica del dia 26 maig de 2021.

I perquè així consti a tots els efectes legalment procedents, expedixo aquesta certificació.

Sant Pere de Ribes, a 26 de maig de 2021

**Manel Milà Vidal**  
El President

**Isabel Jacas Raventós**  
La secretària del Patronat



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

**MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS**  
**BALANÇ NORMAL**  
**EXERCICI 2020**

NÚM DELS COMPTES	ACTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	2020	2019
	<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>		<b>5.520.333</b>	<b>5.644.715</b>
	<b>I. Immobilitzat Intangible</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
206,(2806),(2906)	5. Aplicacions Informàtiques		0	0
	<b>II. Immobilitzat Material</b>	<b>5</b>	<b>5.518.386</b>	<b>5.642.763</b>
210,(2910)	1. Terrenys i béns naturals		65.860	65.860
211,(2811),(2911)	2. Construccions		5.258.837	5.392.327
212,(2812),(2912)	3. Instal·lacions tècniques		0	0
213,(2813),(2913)	4. Maquinària		86.865	100.270
214,(2814),(2914)	5. Altres instal·lacions i utilitatge		527	539
215,(2815),(2915)	6. Mobiliari		98.995	72.424
216,(2816),(2916)	7. Equips per a processos d'informació		5.763	6.937
217,(2817),(2917)	8. Elements de transport		1.538	4.407
218,(2818),(2918)	9. Altre immobilitzat		0	0
219	10. Immobilitzacions materials en curs i acomptes		0	0
	<b>III. Inversions Immobiliàries</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>IV. Béns del Patrimoni Cultural</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	termini		0	0
	<b>VI. Inversions financeres a llarg termini</b>	<b>8</b>	<b>1.947</b>	<b>1.952</b>
(2935),(296)	1. Instruments de patrimoni		0	0
2425,252,253,254,(2955),(298)	2. Crèdits a tercers		0	0
2415,251,(2845),(297)	3. Valors representatius de deute		0	0
255	4. Derivats		0	0
258,26	5. Altres actius financers (ANC)		1.947	1.952
474	<b>VII. Actius per impost diferit</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>B) ACTIU CORRENT</b>		<b>853.582</b>	<b>1.034.313</b>
	<b>II. Existències</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
30,31,32,33,34,35,36,(39),407	comptes a cobrar	<b>8</b>	<b>261.244</b>	<b>168.516</b>
440,441,442,(447)	1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis		63.824	60.186
443,(4933),(4934),(4935)	vinculades		0	0
444	3. Patrocinadors		0	0
445,446,449,(490)	4. Altres deutors		193.991	91.993
460,464,544	5. Personal		0	0
4709	6. Actius per impost corrent		0	0
4700,4707,4708,471,472,473	7. Altres crèdits amb les Administracions Públiques		3.429	16.336
558	8. Fundadors i socis per desemborsaments pendents		0	0
	termini		0	0
	<b>V. Inversions financeres a curt termini</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5305,540,(5395),(549),(5935),(596)	1. Instruments de patrimoni		0	0
8	2. Crèdits a tercers		0	0
5315,5335,541,546,(5745),(597)	3. Valors representatius de deute		0	0
5590,5593	4. Derivats		0	0
66	5. Altres actius financers (AC)		0	0
480,567	<b>VI. Periodificacions a curt termini.</b>		<b>4.768</b>	<b>5.331</b>
	<b>VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents</b>		<b>587.570</b>	<b>860.467</b>
570,572,574	1. Tresoreria		587.570	860.467
576	2. Altres actius líquids equivalents		0	0
	<b>TOTAL ACTIU (A+B)</b>		<b>6.373.915</b>	<b>6.679.028</b>

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest balanç de situació



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

**MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS**  
**BALANÇ NORMAL**  
**EXERCICI 2020**

NÚM DELS COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	2020	2019
	<b>A) PATRIMONI NET</b>		<b>4.444.609</b>	<b>4.401.219</b>
	<b>A-1) FONS PROPIS</b>	<b>10</b>	<b>3.064.036</b>	<b>3.026.747</b>
	<b>I. Fons dotacionals o fons socials</b>		<b>1.035.230</b>	<b>1.035.230</b>
100,101	1. Fons dotacionals o fons socials		1.035.230	1.035.230
(103),(104)	2. Fons dotacionals o fons socials pendents de desemborsar		0	0
102	<b>II. Fons especials</b>		0	0
115	<b>III. Reserves</b>		0	0
	<b>IV. Excedents d'exercicis anteriors</b>		<b>1.991.517</b>	<b>1.894.743</b>
120	1. Romanent		1.991.517	1.894.743
121	2. Excedents negatius d'exercicis anteriors		0	0
124	estatutàries		0	0
129	<b>VI. Excedent d'exercici (positiu o negatiu)</b>		<b>37.288</b>	<b>96.774</b>
118	<b>VII. Aportacions per a compensar pèrdues</b>			
	<b>A-2) AJUSTAMENTS PER CANVIS DE VALOR</b>	<b>8</b>	<b>-98.141</b>	<b>-117.343</b>
133	<b>I. Actius Financers disponibles per a la venda</b>		198	203
134	<b>II. Operacions de cobertura</b>	<b>9</b>	-98.340	-117.546
136,137	<b>III. Altres</b>			
	<b>A-3) SUBVENCIONS, DOTACIONS I LLEGATS REBUTS</b>	<b>11</b>	<b>1.478.715</b>	<b>1.491.816</b>
130	1. Subvencions oficials de capital		1.332.142	1.341.087
131	2. Donacions i llegats de capital		129.972	133.764
132	3. Altres subvencions, dotacions i llegats		16.601	16.964
	<b>B) PASSIU NO CORRENT</b>		<b>1.448.596</b>	<b>1.755.125</b>
14	<b>I. Provisions a llarg termini</b>		0	0
	<b>II. Deutes a llarg termini</b>	<b>9</b>	<b>1.448.596</b>	<b>1.755.125</b>
1605,17	1. Deutes amb entitats de crèdit (LLT)		1.278.645	1.567.535
1625,174	2. Creditors per arrendament financer		0	0
85,189	3. Altres deutes a llarg termini		71.611	70.044
176	4. Derivats		98.340	117.546
1623,1624,1633,1634	<b>III. Deutes amb entitats del grup i associades a llarg termini</b>		0	0
479	<b>IV. Passius per impost diferit</b>		0	0
181	<b>V. Periodificacions a llarg termini</b>		0	0
	<b>C) PASSIU CORRENT</b>		<b>480.710</b>	<b>522.684</b>
499,529	<b>II. Provisions a curt termini</b>	<b>14</b>	0	0
	<b>III. Deutes a curt termini</b>	<b>9</b>	<b>284.870</b>	<b>282.494</b>
5105,520,527	1. Deutes amb entitats de crèdit (CT)		284.870	282.494
5125,524	2. Creditors per arrendament financer		0	0
522,523,525,528,551, 554,	3. Altres deutes a curt termini		0	0
5133,5134,5143,5144,5523,5524,	<b>IV. Deutes amb entitats del grup i associades a curt termini</b>		0	0
	<b>V. Creditors per activitats i altres comptes a pagar</b>	<b>9</b>	<b>178.556</b>	<b>193.256</b>
400,401,403,404,405,(406)	1. Proveïdors		43.619	49.173
41	3. Creditors varis		31.255	28.275
465,466	4. Personal (remuneracions pendents de pagament)		22.940	29.479
4752	5. Passius per impost corrent		0	0
475,476,477	6. Altres deutes amb les Administracions Públiques		80.743	86.329
448	7. Acomptes d'usuaris		0	0
485,568	<b>VI. Periodificacions a curt termini</b>		17.284	46.934
	<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)</b>		<b>6.373.915</b>	<b>6.679.028</b>

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest balanç de situació



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

**MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS**  
**COMPTE DE RESULTATS**  
**EXERCICI 2020**

NÚM DELS COMPTES	COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS	NOTES DE LA MEMÒRIA	2020	2019
	<b>1. Ingressos per les activitats</b>		<b>2.848.829</b>	<b>3.066.617</b>
(708),(709)	a) Vendes i prestacions de serveis		2.424.257	3.020.145
721	b) Ingressos rebuts amb caràcter periòdic		0	0
722,723	c) Ingressos de promocions, patrocinadors col.laboracions		0	0
724	d) Subvencions oficials a les activitats		11.117	24.310
728	e) Donacions i altres ingressos per a les activitats		413.456	22.161
727	f) Altres subvencions, donacions i llegats al resultat de l'exercici		0	0
-658	g) Reintegrament de subvencions, donacions i llegats rebuts		0	0
	<b>2. Ajuts concedits i altres despeses</b>		<b>-4.209</b>	<b>-7.910</b>
(650),(651),(652),729	a) Ajuts concedits		-4.209	-7.910
(653),(654)	l'òrgan de govern		0	0
(6930),71*,7930	<b>3. Variacions d' existències de productes acabats i en curs de fabricació</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
73	<b>4. Treballs realitzats er l'entitat per al seu actiu</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>5. Aprovislomanets</b>	<b>13</b>	<b>-366.866</b>	<b>-377.949</b>
608,609,61*,	a) Consums i deteriorament d' existències		-333.778	-333.378
-607	c) Treballs realitzats per altres entitats		-33.088	-44.571
	<b>6. Altres ingressos de les activitats</b>		<b>3.726</b>	<b>3.726</b>
752	a) Ingressos per arrendaments		3.726	3.726
,759	b) Altres ingressos accessoris i altres de gestió corrent		0	0
-64	<b>7. Despeses del personal</b>	<b>13</b>	<b>-2.092.539</b>	<b>-2.139.441</b>
	<b>8. Altres despeses d' explotació</b>		<b>-203.373</b>	<b>-232.760</b>
	a) Serveis exteriors		-204.796	-233.644
-620	a1) Investigació i desenvolupament		0	0
-621	a2) Arrendaments i cànon		-2.656	-2.656
-622	a3) Reparacions i conservació		-39.898	-53.211
-623	a4) Serveis professionals independents		-56.466	-51.593
-624	a5) Transports		-9.211	-13.786
-625	a6) Primes d' assegurances		-10.854	-10.650
-626	a7) Serveis bancaris		-1.871	-2.347
-627	a8) Publicitat, propaganda i relacions públiques		0	0
-628	a9) Subministraments		-75.869	-89.264
-629	a10) Altres serveis		-7.969	-10.137
(631),(634),636, 639	b) Tributs		-1.334	-1.702
7954	c) Pèrdues, deteriorament i var. de provisions per operacions de les activitats		0	0
(656),(659)	d) Altres despeses de gestió corrent	<b>13</b>	2.756	2.586
-68	<b>9. Amortització de l'immobilitzat</b>		<b>-174.616</b>	<b>-195.590</b>
725,726	<b>10. Subvencions, donacions i llegats traspasats al resultat</b>		<b>41.601</b>	<b>40.306</b>
6	<b>11. Excés de provisions</b>		<b>21.202</b>	<b>0</b>
	<b>12. Deteriorament i resultat per alteracions de l'immobilitzat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
791,792	a) Deteriorament i pèrdues		0	0
771,772	b) Resultats per alienacions i altres (IM)		0	0
(678),778	<b>13. Altres resultats</b>	<b>13</b>	<b>8.566</b>	<b>-4.676</b>
	<b>I) RESULTAT D' EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)</b>		<b>82.320</b>	<b>152.323</b>
	<b>14. Ingressos financers</b>		<b>33</b>	<b>34</b>
	b) De valors negociables i altres instruments financers		33	34
760,761,762,769	b2) En tercers		33	34
	<b>15. Despeses financeres</b>		<b>-45.065</b>	<b>-55.248</b>
)	b) Per deutes amb tercers		-45.065	-55.248
(663),763	<b>16. Variació del valor raonable en instruments financers</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
(668),768	<b>17. Diferències de canvi</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>18. Deteriorament i resultat per alienacions d' instruments financers</b>		<b>0</b>	<b>-334</b>
(699),796,797,	a) Deteriorament i pèrdues.		0	0
773	b) Resultats per alienacions i altres (IF)		0	-334
	<b>II) RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18)</b>		<b>-45.032</b>	<b>-55.548</b>
	<b>III) RESULTAT ABANS D' IMPOSTOS (I+II)</b>		<b>37.288</b>	<b>96.774</b>
(633),638	<b>19. Impostos sobre beneficis</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>IV) RESULTAT DE L' EXERCICI (III+19)</b>		<b>37.288</b>	<b>96.774</b>

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest compte de resultats





Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

**MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS**  
**ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET**  
**EXERCICI 2020**

	Fons Fundacional	Excedents exercicis anteriors	Excedent de l'exercici	Ajustaments per canvis de valor	Subvencions, donacions i llegats rebuts	TOTAL
<b>D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L' ANY 2019</b>	<b>1.035.230</b>	<b>1.772.740</b>	<b>122.003</b>	<b>-131.214</b>	<b>1.518.129</b>	<b>4.316.888</b>
I. Total Ingresos i despeses reconeguts en el patrimoni net			96.774	13.870	-40.306	70.338
II. Operacions de patrimoni net	0	0	0	0	0	0
1. Augments de fons dotacions/fons socials/fons especials						0
2. (-) Reduccions de fons dotacions/fons socials/fons especials						0
3. Conversió de passius financers en patrimoni net						0
4. Altres aportacions					13.993	13.993
III. Altres variacions del patrimoni net		122.003	-122.003			0
<b>E. SALDO FINAL DE L' ANY 2019</b>	<b>1.035.230</b>	<b>1.894.743</b>	<b>96.775</b>	<b>-117.344</b>	<b>1.491.816</b>	<b>4.401.219</b>
I. Ajustaments per canvi de criteri 2019						
II. Ajustaments per error 2019						
<b>D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L' ANY 2020</b>	<b>1.035.230</b>	<b>1.894.743</b>	<b>96.775</b>	<b>-117.344</b>	<b>1.491.816</b>	<b>4.401.219</b>
I. Total Ingresos i despeses reconeguts en el patrimoni net			37.288	19.202	-13.101	43.390
II. Operacions de patrimoni net	0	0	0	0	0	0
1. Augments de fons dotacions/fons socials/fons especials						0
2. (-) Reduccions de fons dotacions/fons socials/fons especials						0
3. Conversió de passius financers en patrimoni net						0
4. Altres aportacions						0
III. Altres variacions del patrimoni net		96.774	-96.774			0
<b>E. SALDO FINAL DE L' ANY 2020</b>	<b>1.035.230</b>	<b>1.991.517</b>	<b>37.289</b>	<b>-98.142</b>	<b>1.478.715</b>	<b>4.444.609</b>



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

**MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS**  
**ESTAT DE INGRESSOS I DESPESES RECONEGUT**  
**EXERCICI 2020**

	2020	2019
<b>A. Resultat del compte de pèrdues i guanys</b>	<b>37.288</b>	<b>96.774</b>
<b>Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net</b>		
I. Per valoració d'instruments financers	-5	3.947
1. Actius financers disponibles per a la venda	-5	3.947
II. Per cobertures de fluxes d'efectiu	19.207	9.923
III. Subvencions, donacions i llegats rebuts	28.500	13.993
<b>B. Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net (I+II+III+IV+V)</b>	<b>47.702</b>	<b>27.863</b>
VIII. Subvencions, donacions, y llegats	-41.601	-40.306
<b>C. Transferències al compte de pèrdues i guanys (VI+VII+VIII+IX)</b>	<b>-41.601</b>	<b>-40.306</b>
<b>TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS (A+B+C)</b>	<b>43.390</b>	<b>84.332</b>

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest compte de resultats



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

**MODEL NORMAL DE COMPTES ANUALS**  
**ESTAT DE FLUXES D'EFFECTIU**  
**EXERCICI 2020**

	NOTES DE LA MEMÒRIA	2020	2019
<b>A) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ</b>			
<b>1. Resultat de l'exercici abans d'impostos</b>		<b>37.288</b>	<b>96.774</b>
<b>2. Ajustaments del resultat</b>		<b>178.046</b>	<b>210.164</b>
a) Amortització del immobilitzat (+).	(5) (7)	174.616	195.590
b) Correccions valoratives per deterioració (+/-).			
c) Variació de provisions (+/-).			
d) Imputació de subvencions (-)		-41.601	-40.306
e) Resultat per baixes i alienacions de l'immobilitzat (+/-).		0	0
f) Resultats per baixes i alienacions d'instruments financers (+/-).		0	-334
g) Ingressos financers (-).		-33	-34
h) Despeses financeres (+).		45.065	55.248
<b>3. Canvis en el capital corrent</b>		<b>-136.515</b>	<b>27.970</b>
a) Existències (+/-).			
b) Deutors i altres comptes a cobrar (+/-).		-92.729	-27.272
c) Altres actius corrents (+/-).		563	7.921
d) Creditors i altres comptes a pagar (+/-).		-14.699	16.640
e) Altres passius corrents (+/-).		-29.650	30.680
f) Altres actius i passius no corrents (+/-).			
<b>4. Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració.</b>		<b>-45.032</b>	<b>-55.214</b>
a) Pagament d'interessos (-).		-45.065	-55.248
b) Cobrament de dividendes (+).			
c) Cobrament d'interessos (+).		33	34
d) Pagament (cobrament) per impost sobre beneficis (-/+).			
<b>5. Fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració (+/- 1 +/- 2 +/- 3 +/- 4).</b>		<b>33.788</b>	<b>279.693</b>
<b>B) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ</b>			
<b>6. Pagaments per inversions (-).</b>		<b>-50.239</b>	<b>-70.650</b>
c) Immobilitzat material	(5)	-50.239	-66.703
d) Inversions immobiliàries			
e) Altres actius financers	(10)		-3.947
<b>7. Cobrament per desinversions (+).</b>		<b>5</b>	<b>200.334</b>
e) Altres actius financers		5	200.334
<b>8. Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió (7-6).</b>		<b>-50.234</b>	<b>129.684</b>
<b>C) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANCIACIÓ</b>			
<b>9. Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni</b>		<b>47.702</b>	<b>27.864</b>
a) Emissió de instruments de patrimoni.		19.202	13.871
b) Amortització d'instruments de patrimoni			
e) Subvencions, donacions i llegats rebuts	(11)	28.500	13.993
<b>10. Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer</b>		<b>-304.153</b>	<b>-288.935</b>
a) Emissió		0	0
4. Altres (+).			
b) Devolucions i amortització de			
1. Obligacions i valors similars (-).		-304.153	-288.935
2. Deutes amb entitats de crèdit (-).		-286.514	-280.384
3. Deutes amb empreses del grup i associades (-).			
4. Altres (-).		-17.639	-8.551
<b>12. Fluxos d'efectiu de les activitats de financiació (+/- 9 +/- 10 - 11).</b>		<b>-256.451</b>	<b>-261.071</b>
<b>D) EFECTE DE LES VARIACIONS DEL TIPUS DE CANVI</b>			
<b>E) AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFFECTIU O EQUIVALENTS (+/-5 +/-8 +/-12 +/- D)</b>			
Efectiu o equivalents al principi de l'exercici		860.467	712.161
Efectiu o equivalents al final de l'exercici		587.570	860.467

Les notes de la memòria que s'acompanya formen part integrant d'aquest estat de fluxos d'efectiu



## MEMÒRIA NORMAL FUNDACIÓ REDÓS 2020

### 1. Activitat de l'entitat

La Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere, fundació privada constituïda el setembre de 1899, té com a objectiu fundacional l'atenció assistencial de persones amb dependència. Aquesta funció la concreta mitjançant el servei de residència assistida, el de centre de dia, el servei de menjador social i altres serveis de caràcter comunitari tots ells adreçats a la població de majors de 65 anys.

El domicili social de la Fundació és al carrer Sant Antoni M. Claret, 2 de Sant Pere de Ribes.

La capacitat registral de l'equipament assistencial és de 113 residents, 55 places de centre de dia i 18 places de menjador social i 2 places d'acolliment residencial d'urgència.

Aquest any degut a la pandèmia de la COVID19, hem tingut impacte per l'aplicació de l'estat d'alarma del 14 de març, i a l'abril es detecten els primers casos de COVID19 tant en residents com en treballadors que han afectat als nostres serveis de la següent manera:

En residència fins l'aplicació de l'estat d'alarma teníem 100% ocupació, a l'abril amb l'impacte de la COVID19 vam patir una reducció de l'ocupació del 38%. Amb la residència confinada fins que ens autoritzen a fer ingressos a partir de juliol (2 per setmana amb els protocols pertinents). Al setembre destinem 6 places a la sectorització (segons normativa). Al novembre arribem al 100% d'ocupació.(107 places + 6 sectorització).

En el Centre de dia fins l'aplicació de l'estat d'alarma teníem 100% ocupació. Ens autoritzen la reobertura el 10 d'agost amb un 50% ocupació i a partir del 1 d'octubre ens amplien l'ocupació al 70%.

En el servei menjador fins l'aplicació de l'estat d'alarma teníem 100% ocupació, i aquest servei es substitueix per àpats a domicili. Encara no tenim prevista data d'obertura d'aquest servei.

En finalitzar l'exercici el perfil, per gènere, dels residents és el següent 80 dones i 27 homes. Durant l'any 2020 s'han registrat 18 altes i 66 èxits.

El centre de dia, de 55 places, acull un total de 36 usuaris d'ambdós sexes (7 homes i 29 dones). Durant l'any 2020, s'han registrat 49 altes i 85 baixes.

Al finalitzar l'exercici 2020 hi havia 66 places dins del Programa d'Acolliment Residencial amb el Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya i les 47 places restants són privades.

De les 55 places de Centre de Dia, només 20 són conveniades amb l'administració pública i la resta són privades. Disposem de 18 places privades de servei de menjador

L'equip de direcció del Centre està integrat per la Gerent, la Sra. Montserrat Falguera i Julià, i la Directora Assistencial, la Sra. Anna Fabián Ortiz (que es jubilarà al febrer del 2021 i la Sra. Sandra Pérez Murillo la substituirà).

En acabar l'exercici de 2020 hi havia subscrits 84 contractes laborals, corresponents al personal dels serveis d'atenció directa (gerocultores, treballadora social, terapeuta ocupacional, educadora social, psicòloga, infermeres i fisioterapeutes) i d'atenció indirecta (cuina, neteja, manteniment i serv. administratius). Així mateix tenim subscrit un contracte de prestació de serveis amb el metge. Un 40% del personal s'ha vist afectat pel contagi de la COVID19.

Es manté el servei de cuina pròpia i els serveis de bugaderia i neteja.

La Fundació no promou ni participa en cap altre activitat remunerada que no sigui l'atenció de les persones grans mitjançant la residència, el centre de dia, el servei de menjador i serveis d'atenció a la comunitat.



## 2. Bases de presentació dels comptes anuals

### 1) Imatge fidel:

Els comptes anuals adjunts han estat obtinguts dels registres comptables de l'Entitat, i es presenten d'acord amb els principis de comptabilitat i normes de valoració generalment acceptats establerts en el Pla General de Comptabilitat aprovat mitjançant el Decret 259/2008 de 23 de desembre i el Reial Decret 1514/2007 així com altra legislació mercantil vigent, de forma que es mostren la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'Entitat.

No existeixen raons excepcionals per les quals, per mostrar la imatge fidel, no hagin estat aplicades disposicions legals en matèria comptable.

### 2) Principis comptables no obligatoris aplicats.

Amb la finalitat de que els comptes anuals mostrin la imatge fidel, no ha estat necessari aplicar principis comptables no obligatoris.

### 3) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa.

A la data de tancament de l'exercici no existeixen incerteses ni riscos importants que puguin suposar canvis significatius en el valor dels actius o passius de l'Entitat en el exercici següent. No existeixen dubtes raonables sobre el funcionament normal de l'entitat, per la qual cosa, els comptes anuals han estat elaborats sota el principi d'empresa en funcionament tot i l'impacte de la COVID19: Sobre els ingressos públics (residència i centre de dia) la Generalitat ha continuat liquidant el nivell ingressos d'abans de la pandèmia fins al setembre i assumint 5 places de sectorització a partir del 1 de setembre.

Sobre els ingressos privats és on hi ha l'impacte, en residència ha suposat un 12% menys d'ingressos respecte el 2019 i en centre de dia un 66%

Sobre el total dels ingressos ha suposat un 9% menys respecte el 2019. (268 mil€)

En relació a les despeses, les extraordinàries per la Covid19 han estat de 51mil€

En relació a la tresoreria ha suposat una davallada de 273mil€, principalment per la reducció dels ingressos.

Tot i l'impacte de la COVID19 en aquest exercici, la continuïtat de l'activitat en la Fundació no perilla.

### 4) Comparació de la informació.

Als efectes derivats de l'aplicació del principi d'uniformitat i del requisit de comparabilitat, es presenten els comptes anuals corresponents a l'exercici acabat el 31 de desembre de 2020 amb les xifres corresponents a l'exercici anterior.

### 5) Agrupació de partides.

A efectes facilitar la comprensió del balanç, del compte de pèrdues i guanys, de l'estat de canvis en el patrimoni net i del estat de fluxos d'efectiu, alguns epígrafs es presenten de forma agrupada, amb els detalls requerits en les notes corresponents de la present memòria.

### 6) Elements recollits en diverses partides.

Existeixen elements patrimonials registrats en diverses partides del balanç, d'acord amb el següent detall.

	2019	2020
Deutes amb entitats de crèdit (CURT T)	282.494	284.870
Deutes amb entitats de crèdit (LLARG T)	1.567.535	1.278.645
TOTAL DEUTES AMB ENTITATS DE CRÈDIT	1.850.029	1.563.515

### 7) Canvis en criteris comptables.

Durant l'exercici a què fan referència els presents comptes anuals, no s'ha dut a terme cap canvi en els criteris comptables utilitzats per la Fundació respecte de l'exercici anterior.

### 8) Correcció d'errors.

No hi ha ajustaments per aquest concepte, realitzats en l'exercici.



### 3. Aplicació de resultats

La proposta d'aplicació de l'excedent i la xifra que l'òrgan de govern ha acordat destinar a augmentar/compensar el saldo del compte de fons dotacional o de fons social i sobre la que ha acordat afectar al compliment de les disposicions legals aplicables és:

Bases de repartiment	Exercici 2020
Excedent de l'exercici	37.288 €
Total base de repartiment = Total aplicació	37.288 €
Aplicació a:	Exercici 2020
Fons dotacional o fons social	
Fons especials	
Romanent	37.288 €
Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries	
Compensació d'excedents negatius d'exercicis anteriors	
<b>Total aplicació = Total base de repartiment</b>	<b>37.288 €</b>

### 4. Normes de registre i valoració

Els criteris comptables aplicats en relació amb les partides següents són:

#### 4.1. Immobilitzat intangible.

Els bens compresos en l'immobilitzat immaterial es troben valorats pel seu preu d'adquisició el qual no inclou despeses financeres però si les possibles despeses addicionals que es produeixen fins a la posada en funcionament del be.

El tipus d'immobilitzat és d'aplicacions informàtiques.

#### 4.2. Immobilitzat material.

Els bens compresos dins de l'immobilitzat material es troben valorats pel seu preu d'adquisició, el qual no inclou despeses financeres, però si les possibles despeses addicionals que es produeixen fins l'entrada en funcionament del be.

Les reparacions que no representin una ampliació de la vida útil i les despeses de manteniment són carregats directament al compte de resultats.

La dotació anual a l'amortització es calcula pel mètode lineal, en funció de la vida útil estimada dels diferents bens.

En el balanç no hi ha cap altra partida que figuri amb un valor fix.

#### 4.3. Arrendaments.

Les operacions d'arrendament es classifiquen en arrendaments financers i arrendaments operatius. Els primers es comptabilitzen a l'actiu segons la naturalesa de l'element amb la contrapartida corresponent en forma de passiu financer.

En el cas d'arrendaments operatius es registren els ingressos i les despeses derivats dels acords d'arrendament com a ingrés i despesa de l'exercici en el qual es meriten en el compte de pèrdues i guanys.

#### 4.4. Actius financers i passius financers.

##### Partides a cobrar.

Els préstecs i partides a cobrar son actius financers que s'inclouen en *Deutors comercials i altres comptes a cobrar* en el balanç. Aquests actius financers es valoren inicialment per el seu valor raonable, inclosos els costos de transacció que li siguin directament imputables i posteriorment a cost amortitzat reconeixent els interessos meritats en funció del tipus d'interès efectiu, entès com el tipus d'actualització que iguala el valor en llibres del instrument amb la totalitat dels seus fluxos d'efectiu estimats fins al seu venciment. Les partides a cobrar per operacions comercials amb venciment no superior a un any es valoren, tant en el moment de reconeixement inicial com posteriorment, per el seu valor nominal sempre que l'efecte de no actualitzar els fluxos no sigui significatiu.

Al menys a tancament d'exercici, s'efectuen les correccions valoratives necessàries per deteriorament de valor si existeix evidència objectiva de que es cobraran tots els imports.



Inversions mantingudes fins al venciment.

Els actius mantinguts fins al venciment son valors representatius de deute amb venciment fix, que es negocien en un mercat actiu i que l'Entitat té la intenció i capacitat de conservar-los fins al seu venciment.

Els criteris de valoració d'aquests actius son els mateixos que per a les partides a cobrar.

Partides a pagar.

Aquests deutes es reconeixen inicialment per el seu valor raonable ajustat per els costos de transacció directament imputables, i es registren posteriorment per el seu cost amortitzat segons el mètode del tipus d'interès efectiu.

4.5. Impost sobre beneficis.

La Fundació Redós està exempta del impost de societats, per l'aplicació del regim fiscal establert per el TÍTOL II de la Llei 49/2002, de 23 de Desembre.

4.6. Ingressos i despeses.

Les despeses i els ingressos es registren per el principi del meritament, establint-se en els casos en que sigui pertinent, una correlació entre ells.

4.7. Provisions i contingències.

Les provisions i contingències és reconeixen quan la Fundació tingués una obligació present, ja fos legal o implícita, com a resultat de successos passats, on fos probable una sortida de recursos per liquidar l'obligació i l'import es pogués estimar de forma fiable.

Les provisions es valorarien per el valor actual dels pagaments que fossin necessaris per liquidar la obligació.

4.8. Registre i valoració de les despeses de personal; en particular, els referits a pensions

La Fundació no té cap compromís sobre les pensions.

4.9. Subvencions, donacions i llegats.

Les subvencions rebudes per finançar despesa corrent van al Resultat de l'exercici i les rebudes per finançar actius van al balanç i s'imputa a resultats en funció de l'amortització.

**5. Immobilitzat material**

5.1. L'anàlisi i justificació del moviment durant l'exercici de cada partida del balanç inclosa en aquest epígraf i de les seves corresponents amortitzacions acumulades i correccions valoratives per deteriorament acumulades es mostren en el següent detall

<b>COST</b>								
<b>Nº Cta</b>	<b>Elements</b>	<b>Saldo a 31/12/2018</b>	<b>Altes</b>	<b>Baixes</b>	<b>Saldo a 31/12/2019</b>	<b>Altes</b>	<b>Baixes</b>	<b>Saldo a 31/12/2020</b>
210	Terrenys i béns naturals	65.860			65.860			65.860
211	Construccions	6.693.450		0	6.693.450		0	6.693.450
212	Instal·lacions tècniques	0	0	0	0	0	0	0
213	Maquinària	429.182	50.387	-976	478.594	4.973		483.567
214	Altres instal·lacions i utilitatge	9.861			9.861	119	-499	9.481
215	Mobiliari	444.712	13.666		458.378	44.089	-19.684	482.782
216	Equips per a p.i.	12.680	7.993		20.674	1.057		21.731
217	Elements de transport	41.662			41.662			41.662
219	I. materials en curs	5.343		-5.343	0		0	0
<b>Total cost</b>		<b>7.702.750</b>	<b>72.047</b>	<b>-6.319</b>	<b>7.768.477</b>	<b>50.238</b>	<b>-20.183</b>	<b>7.798.532</b>



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

**AMORTITZACIÓ**

Nº Cta	Elements	Saldo a 31/12/2018	Dotació del exer.	Baixes	Saldo a 31/12/2019	Dotació del exer.	Baixes	Saldo a 31/12/2020
2811	Construccions	1.167.632	133.490		1.301.122	133.490		1.434.612
2812	Instal·lacions tècniques							
2813	Maquinària	364.196	15.104	-976	378.324	18.378		396.702
2814	Altres instal·lacions i utilitatge	9.193	129,05		9.322	131	-499	8.954
2815	Mobiliari	343.456	42.498		385.954	17.517	-19.684	383.787
2816	Equips per a p.i.	12.235	1.501		13.736	2.231		15.968
2817	Elements de transport	34.387	2.868		37.256	2.868		40.124
<b>Total amortització</b>		<b>1.931.099</b>	<b>195.590</b>	<b>-976</b>	<b>2.125.714</b>	<b>174.616</b>	<b>-20.183</b>	<b>2.280.147</b>

**VALOR NET COMPTABLE**

Elements	Saldo a 31/12/2018	Saldo a 31/12/2019	Saldo a 31/12/2020
Terrenys i béns naturals	65.860	65.860	65.860
Construccions	5.525.817	5.392.327	5.258.837
Instal·lacions tècniques	0	0	0
Maquinària	64.986	100.270	86.865
Altres instal·lacions i utilitatge	668	539	527
Mobiliari	101.256	72.424	98.995
Equips per a p.i.	445	6.937	5.763
Elements de transport	7.275	4.407	1.538
I. materials en curs	5.343	0	0
<b>Total Valor Net</b>	<b>5.771.650</b>	<b>5.642.763</b>	<b>5.518.386</b>

5.2. Informació sobre I. Material:

a) Costos estimats de desmantellament, retirada o rehabilitació.

No s'estimen costos de desmantellament, retirada o rehabilitació dins de cap partida

b) Vides útils o coeficients d'amortització utilitzats per classes d'elements

Immobilitzat Material	% d'amortització
Construccions	2%
Maquinària	12%
Altres instal·lacions	12%
Mobiliari	10%
Equips procés. Inf	25%

c) Canvis d'estimació

No s'han produït durant l'exercici canvis d'estimació que afectin a valors residuals, als costos de desmantellament, retir o rehabilitació, vides útils, ni mètodes d'amortització que tinguin incidència significativa en l'exercici present o en exercicis futurs.

d) La fundació no ha realitzat inversions en immobilitzat material adquirides a empreses del grup i associades.

e) No hi ha inversions en immobilitzat material situades fora del territori Catalunya.

f) No hi ha despeses financeres capitalitzades en l'exercici.

g) Durant l'exercici no s'han aplicat provisions per deteriorament dels actius.

h) No hi ha pèrdues i reversions per deteriorament d'immobilitzats.





- i) No hi ha compensacions de tercers en el resultat de l'exercici.
- j) Tot l'immobilitzat material està afecte a l'activitat fundacional a excepció d terreny i la casa situats fora del recinte de la seu social (aquests immobles tenen un valor comptable net de 25.136 €).
- k) Béns totalment amortitzats

Immobilitzat Material	2018	2019	2020
Construccions (*)	78.552 €	78.552 €	78.552 €
Instal·lacions	8.747 €	8.747 €	8.642 €
Maquinària	322.702 €	326.208 €	330.764 €
Moblliar i Equips proc info	41.570 €	42.824 €	291.925 €
Elements de transport	12.980 €	12.980 €	12.980 €
Total	464.551 €	469.311 €	722.863 €

(\*) Correspon al valor totalment amortitzat de l'edifici històric.

- l) Béns afectes a garanties:

Els terrenys i construccions (nou edifici assistencial), ubicats al carrer Dr Marañón, son garantia del préstec hipotecari concedit per la Caixa, per valor de 4.100.000€, que consten dins l'epígraf de deutes a llarg termini amb entitats de crèdit (nota 9).

- m) Subvencions, donacions i llegats rebuts

En compliment de les condicions de les subvencions de capital, s'imputen a resultats en proporció a la depreciació pels actius finançats amb les mateixes. (veure punt 11)

- n) Compromisos fermes de compra i fonts previsibles de finançament.

No hi ha compromisos futurs de compra.

- o) Circumstàncies de caràcter substantiu afectes al immobilitzat material

Assegurances: La Fundació té contractada una pòlissa multirisc per cobrir els riscos als que estan subjectes els elements d'immobilitzat material. La cobertura d'aquest pòlissa es considera suficient.

- p) Arrendaments financers; No hi ha elements de l'immobilitzat material que estiguin subjectes a arrendaments financers o altres operacions de naturalesa similar.

- q) Valor construcció i Terrenys: els valors de construccions i terrenys estan separats.

## 6. Immobilitzat intangible

- 6.1. Anàlisi del moviment durant l'exercici de cada partida del balanç inclosa en aquest epígraf i de les seves corresponents amortitzacions acumulades i correccions valoratives per deteriorament de valor acumulades indicant el següent:

### MOVIMENTS IMMOBILITZAT IMMATERIAL

<u>COST</u>		Saldo a		Saldo a		Saldo a		
Nº Cta	Elements	31/12/2018	Altes	Baixes	31/12/2019	Altes	Baixes	31/12/2020
206	Aplicacions Informàtiques	10.476	0		10.476			10.476

<u>AMORTITZACIÓ</u>		Saldo a	Dotació del	Baixes	Saldo a	Dotació del	Baixes	Saldo a
Nº Cta	Elements	31/12/2018	exer.		31/12/2019	exer.		31/12/2020
2806	Aplicacions Informàtiques	10.476	0		10.476			10.476

<u>VALOR NET COMPTABLE</u>		Saldo a	Saldo a	Saldo a
Elements	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	
Aplicacions Informàtiques	0	0	0	



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

La totalitat de les aplicacions informàtiques, tot i estar totalment amortitzades, es mantenen en ús.

#### 6.2. Informació sobre I. Intangible:

La dotació anual a l'amortització es calcula pel mètode lineal, en funció de la vida útil estimada. L'immobilitzat intangible està integrat per aplicacions informàtiques i el percentatge d'amortització emprat és el 33%. Totes les aplicacions informàtiques estan afectes a l'activitat. No hi ha correccions valoratives de cap tipus.

Béns totalment amortitzats

Aplicacions informàtiques	Valor comptable
AEGERUS	3.480 €
A3CON SOFTWARE + GESTIÓ ACTIUS	2.400 €
DENARIO	4.596 €
TOTAL	10.476 €

### 7. Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar

Arrendaments operatius

La Fundació com arrendatària:

Al finalitzar l'exercici hi ha contractat 1 rènting de maquinària (la centraleta amb Siemens).

La despesa de l'exercici 2020 per aquest concepte ha estat de 2.656€.

### 8. Instruments financers

Els actius financers estan registrats pel seu valor nominal, els interessos són explícits i no s'inclouen en l'esmentat valor nominal.

Al final de l'exercici s'ha revertit el deteriorament de les inversions financeres per la recuperació fins a valor nominal.

Imposicions a Llarg Termini	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	COMENTARI
Accions Companyia Aigües	45 €	45 €	45 €	Mantinguts fins a vct
Deute Estat	573 €	573 €	573 €	Mantinguts fins a vct
Increment valor Deute Estat	198 €	239 €	258 €	
Accions La Caixa	142 €	142 €	142 €	Disponibles per a la venda (llegat)
Decrement accions La caixa	-35 €	-47 €	-71 €	
Fons Schroder ISF	200.000 €	0 €	0 €	Venut al 2019
Increment valor Fons Schroder ISF	-3.919 €	0 €	0 €	
Dipòsit Solred	1.000 €	1.000 €	1.000 €	Mantingudes fins a vct
TOTAL	198.005 €	1.952 €	1.947 €	

a) Usuaris i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar

Usuaris per prest de serveis	Saldo a 31/12/2019	Entrades	Sortides	Saldo a 31/12/2020
Liquidacions i Rebutis pendents usuaris	60.186 €	1.580.418 €	1.576.780 €	63.824 €
TOTAL	60.186 €	1.580.418 €	1.576.780 €	63.824 €

Altres Deutors	Saldo a 31/12/2019	Entrades	Sortides	Saldo a 31/12/2020
ICASS Places Ac.Resid.+ Centre de Dia	78.110 €	1.237.426 €	1.139.256 €	176.280 €
Familiars i ciutadans de S.P.de Ribes	13.883 €	53.698 €	49.870 €	17.711 €
TOTAL	91.993 €	1.291.124 €	1.189.126 €	193.991 €



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

A 31/12/2020 el principal saldo pendent correspon al deute que te ICASS amb la Fundació, 103.745€ (serveis residencials i centre de dia) i 72.535€ (places buides residència i centre de dia).

b) Altre tipus d'informació

No hi ha cap circumstància de caràcter substantiu que afecti els actius financers, com ara litigis, embargaments, etc.

c) Altra Informació sobre la naturalesa i el nivell de risc procedent d'instruments financers:

Segons s'indica a l'informe sobre la política de gestió de risc establerta per la Fundació, les activitats de la mateixa estan exposades a diferents tipus de riscos financers, destacant fonamentalment els riscos de crèdit, de liquidés i els riscos de mercat.

1) Risc de crèdit

Els principals actius financers són saldos de caixa i efectiu, deutors comercials i altres comptes a cobrar, e inversions, que representen l'exposició màxima de la Fundació al risc de crèdit en relació amb els actius financers.

El risc de crèdit de la Fundació és atribuïble principalment als deutes comercials i a les inversions financeres. Els imports es reflecteixen en el balanç de situació nets de provisions per a insolvències estimades per la Fundació en funció de l'experiència d'exercicis anteriors i de la valoració de l'entorn econòmic actual.

2) Risc de liquiditat

La situació general dels mercats financers, especialment el mercat bancari, durant els últims mesos ha estat particularment desfavorable per als demandants de crèdit. La Fundació presta una atenció permanent a l'evolució dels diferents factors que poden ajudar a resoldre les crisis de liquiditat i en especial a les fonts de finançament i les seves característiques.

3) Risc de mercat

Les variacions dels tipus d'interès modifiquen el valor raonable d'aquells actius i passius que meriten un tipus d'interès fix així com els fluxos futurs dels actius i passius referenciats a un tipus d'interès variable.

L'objectiu de la gestió del risc de tipus d'interès és aconseguir un equilibri en l'estructura del deute que permeti minimitzar el cost del deute en l'horitzó plurianual amb una volatilitat reduïda en el compte de pèrdues i guanys.

Categories/Classes	Instruments financers a llarg termini						Instruments financers a curt termini						TOTAL	TOTAL
	Instrume nts de patrimoni		Valors repres del deute		Crèdits, derivats i altres		Instrume nts de patrimoni		Valors repres del deute		Crèdits, derivats i altres			
	19	20	19	20	19	20	19	20	19	20	19	20		
Actius financers mantinguts per negociar													0	0
Inversions mantingudes fins al venciment					1.952	1.947					0	0	1.952	1.947
Préstecs i partides a cobrar											1.012.646	845.385	1.012.646	845.385
Actius disponibles per a la venda													0	0
Derivats de cobertura													0	0
Total	0	0	0	0	1.952	1.947	0	0	0	0	1.012.646	845.385	1.014.598	847.332

9. Passius financers

Passius Financers a llarg termini	18	19	20
Préstec La Caixa a Llarg Termini	-1.850.029 €	-1.567.535 €	-1.278.645 €
Fiances Usuaris	-68.671 €	-70.044 €	-71.611 €
Derivats	-127.470 €	-117.546 €	-98.340 €
TOTAL	-2.046.170 €	-1.755.125 €	-1.448.596 €

Al 2020 la Fundació te concedit un préstec hipotecari amb la Caixa(veure nota 5.2 l)

El préstec fou concedit per 4.100.000 € per la construcció d'un nou edifici assistencial.



La devolució del capital prestat mitjançant 180 quotes d'amortització de capital i interessos mensuals, la primera de les quals es va fer efectiva el dia 1 de juny del 2011 i la última, te el termini fixat el dia 1 de maig del 2026.

El tipus d'interès és Euribor + 0,75. Sobre aquest préstec s'ha signat una permuta financera de tipus d'interès, amb el mateix venciment que el préstec que cobreix, amb el objectiu de fixar-lo al 2,66% durant la vida del préstec.

Al 2020 aquesta permuta ha meritat unes despeses financeres de 34.577€. Al final de l'exercici l'Entitat financera ha valorat el passiu subjacent d'aquest instrument financer en -98.340€, incorporat en operacions de cobertura i derivats.(veure nota 10).

Categories/Classes	Instruments financers a llarg termini				Instruments financers a curt termini				TOTAL	TOTAL
	Deutes amb entitats de crèdit		Derivats altres		Deutes amb entitats de crèdit		Derivats altres			
	19	20	19	20	19	20	19	20		
Dèbits i partides a pagar	1.567.535	1.278.645	70.044	71.611	282.494	284.870	106.927	97.813	2.027.000	1.732.939
Passius financers mant. per a negociar									0	0
Derivats de cobertura			117.546	98.340					117.546	98.340
Total	1.567.535	1.278.645	187.590	169.951	282.494	284.870	106.927	97.813	2.144.546	1.831.279

Venciments per anys de deute a llarg termini:

Any	2022	2023	2024	2025-26
Amortització Capital	313.646	309.010	304.431	521.508

L'entitat compleix, en relació als pagaments que realitza als seus proveïdors i creditors, amb els terminis establerts per la Llei 15/2010, de 5 de juliol, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. El saldo pendent de pagament a proveïdors i creditors que al tancament de l'exercici acumulava un ajornament superior al període legal de pagament és 0, es a dir, el 100% dels nostres pagaments es realitzen dins del termini màxim legal.

#### 10. Fons propis i altres ajustaments al patrimoni net

El moviment en Fons Propis durant l'exercici 2020 correspon al resultat positiu de 2019. La variació principal es produeix en "ajustaments per canvis de valor" amb un saldo resultant de -98.340€ com a resultat de la valoració del swap

Així, una part de les "Altres variacions del patrimoni net" corresponen a les subvencions rebudes destinades a l'obra nova o a immobilitzat material i que s'han traspassat a resultat 41.601€ (veure detall en l'apartat 11).

#### 11. Subvencions, donacions i llegats

Les subvencions, donacions i llegats de capital son les següents:

	ANY	IMPORT	TRASPÀS AL RESULTAT DE L'EXERCICI	IMPORT PENDENT DE TRASPASAR A RESULTATS
		CONCEDIT		
Llicència Obres (Ed.Nou)	2007	34.090 €	682 €	26.609 €
Fam Miret (Ed.Nou)	2007	16.000 €	320 €	12.489 €
Dept Acció Social i Ciutadania (Ed.Nou)	07/08/2009	1.260.000 €	25.200 €	983.514 €
Ajuntament Ribes (Ed.Nou)	2008/2009	300.000 €	6.000 €	234.170 €
Caixa Manresa (Ed.Nou)	2003	9.000 €	180 €	7.025 €
La Caixa (Ed.Nou)	2004	15.000 €	300 €	11.709 €
Caixa Tarragona (Ed.Nou)	2008	6.443 €	129 €	5.029 €
OS Caixa Madrid (Ed.Nou)	2008	120.000 €	2.400 €	93.668 €
Subv Dep Treball (Millores)	2011	8.080 €	404 €	0 €
Fam Miret (Grua)	2013	3.707 €	463 €	52 €
La Caixa (Rehab)	2013	24.000 €	480 €	20.507 €
Conveni IRPF	2015/16/17	35.000 €	2.590 €	27.394 €
Conveni IRPF	2020	28.500 €	340 €	28.160 €
Urb Vinyals (llegat)	2016	18.160 €	363 €	16.602 €
Subv Herències Intestades	2019	13.993 €	1.749 €	11.787 €
TOTAL		1.891.973 €	41.601 €	1.478.715 €



Les subvencions d'exploració es detallen en el següent quadre:

<b>Subv i Don Activitat</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>COMENTARI</b>
Famillars i ciutadans de Ribes	25.633 €	17.078 €	12.947 €	Activitat
Subvenció La Caixa	0 €	5.083 €	0 €	Activitat
Subvenció Aj Ribes, Mutua i C.Comar	21.941 €	24.310 €	11.117 €	Activitat
Ingressos Places Buides Residència i CD			400.508 €	Activitat
<b>TOTAL</b>	<b>47.574 €</b>	<b>46.471 €</b>	<b>424.572 €</b>	

## 12. Situació fiscal

Es presenten les liquidacions davant els organismes competents dins dels terminis assenyalats. Tal i com s'ha comentat en les normes de registre i valoració (punt 4), la Fundació està exempta del impost de societats, per tant la quota és 0 i es sol·licita a Hisenda la devolució de les retencions d'IRPF practicades a tal efecte.

No es poden considerar com a definitius els impostos corresponents als 4 últims exercicis. No obstant, la direcció de l'Entitat considera que no es desprenen contingències rellevants derivades dels impostos oberts a inspecció fiscal. El detall del saldo amb les administracions públiques és el següent:

<b>Altres crèdits amb les Administracions Públiques</b>	<b>2020</b>
Organisme Seguretat Social Deutora per subvencions	3.429 €
<b>TOTAL</b>	<b>3.429 €</b>
<b>Altres deutes amb les Administracions Públiques</b>	<b>2020</b>
Hisenda Pública retencions	35.811 €
Organisme Seguretat Social	44.932 €
<b>TOTAL</b>	<b>80.743 €</b>

## 13. Ingressos i Despeses

<b>Aprovisionaments</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2020</b>
Compra alimentació, neteja i altres	-332.038 €	-333.378 €	-333.778 €
Servels Metge	-17.205 €	-17.205 €	-17.205 €
Serveis Podologia, Perruqueria	-25.048 €	-27.366 €	-15.883 €
<b>TOTAL</b>	<b>-374.291 €</b>	<b>-377.949 €</b>	<b>-366.866 €</b>
<b>Despeses de Personal</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2020</b>
Sous i Salaris	-1.567.829 €	-1.714.675 €	-1.707.199 €
Càrregues Socials	-429.782 €	-414.800 €	-384.273 €
Altres despeses socials	-8.255 €	-9.966 €	-1.067 €
<b>TOTAL</b>	<b>-2.005.866 €</b>	<b>-2.139.441 €</b>	<b>-2.092.539 €</b>

<b>Pèrdues operacions de les activitats</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2020</b>
Altres	2.698 €	2.586 €	2.756 €
<b>TOTAL</b>	<b>2.698 €</b>	<b>2.586 €</b>	<b>2.756 €</b>

<b>Altres Resultats</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2020</b>
Ingressos Llel Depend i Ajust interessos préstec	339 €	-4.676 €	8.566 €
<b>TOTAL</b>	<b>339 €</b>	<b>-4.676 €</b>	<b>8.566 €</b>

Ajuts Concedits: La Fundació ha destinat 4.209€ en ajudar a persones que requerien d'atenció especialitzada i que no disposaven dels recursos econòmics per fer front al seu cost.



Sobre l'impacte de la COVID19 en els ingressos, comentar que la Generalitat ha mantingut el nivell d'ingressos d'abans de la pandèmia tal i com s'explica en la nota 2.3 d'aquesta memòria, i que els ingressos privats s'han reduït 268mil€ respecte el 2019, degut a les restriccions de poder fer ingressos fins al juliol (amb un màxim de 2 per setmana en el cas de residència), i al tancament dels serveis de centre de dia (incloent servei de transport) fins l'agost, tot i que les mesures i la por de la població fa que no s'arribi al total de l'ocupació dels serveis.

En relació a les despeses de personal, un 40% de la plantilla va patir la COVID19 i es reflecteix en la baixada de les despeses de seguretat social, per altre banda, es varen fer contractacions extraordinàries en els moments de més impacte. Hi ha un increment de la despesa per el canvi en el sistema organitzatiu degut a la sectorització del personal per unitats de convivència i 2 ubicacions del centre de dia.

No hi ha despeses de funcionament de l'òrgan de govern.

#### 14. Provisions i contingències

No hi ha cap provisió ni contingències.

#### 15. Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos a finalitats estatutàries

Com s'expressa en el punt 1r d'aquesta Memòria, "la Fundació no promou ni participa en cap altre activitat que no sigui el manteniment, ampliació o millora de la Llar Residència". Veure nota 3 de la memòria.

La totalitat dels ingressos que s'obtenen són destinats a l'activitat fundacional. La Fundació manté, doncs, el compromís de destinar a la realització de les seves finalitats almenys el 70% de les rendes i ingressos nets obtinguts, d'acord amb l'article 3.2 de la Llei 49/2002 i amb l'article 333-2 de la Llei 4/2008, de 24 d'abril del llibre tercer del Codi Civil de Catalunya, en el termini legalment establert i, la resta, a incrementar la dotació patrimonial o les reserves.

Exercici	Ingressos de l'entitat	Despeses necessàries	Diferència	Aplicació obligatòria 70%	Import aplicat	%	Aplicació fundacional executada					Import pendent
							2016	2017	2018	2019	2020	
2016	2.913.780	80.824	2.832.956	1.983.069	2.746.759	97%	2.746.759					
2017	2.947.592	83.108	2.864.484	2.005.139	2.728.656	95%		2.728.656				
2018	3.009.731	86.278	2.923.453	2.046.417	2.842.545	97%			2.842.545			
2019	3.115.481	88.988	3.026.494	2.118.546	3.004.751	99%				2.842.545		
2020	2.920.231	86.467	2.833.764	1.983.635	2.850.014	101%					2.850.014	

#### 16. Fets posteriors al tancament

A partir del 1 de maig de 2021, la Generalitat ha reduït les places de sectorització de 6 places a 2 places i ja s'està tramitant l'ingrés d'aquests 4 usuaris.

No hi ha cap fet posterior al tancament de l'exercici que suposi cap ajustament ni que tingui cap impacte sobre els Comptes Anuals.

#### 17. Altra informació

a) El nombre mitjà de persones ocupades en el curs de l'exercici distribuït per categories i desglossat per sexes és:

Categoria	2018	2018	2019	2019	2020	2020
	Dones	Homes	Dones	Homes	Dones	Homes
Direcció	2	0,5	2	0	2,05	0
Administració - recepció	3,18	1	3,18	1	3,61	1
Atenció directa - gerocultores	44,7	2	47	2	44,95	3,1
Atenció directa - tècnics	9,08	1	9,6	1	10,26	0,73
Atenció indirecta - cuina, neteja i bugaderia	18,03	0	19,3	0	20,55	0
Atenció indirecta - manteniment	0	3,7	0	3,5	0,39	3,09
TOTAL	76,99	8,2	81,08	7,5	81,81	7,92



Fundació Redós de Sant Josep i Sant Pere

b) Els presents comptes anuals es sotmeten a auditoria obligatòria amb la firma AUREN AUDITORES S.P, S.L.P. El cost de dita auditoria, iva inclòs, ascendeix a 6.765 euros al 2019 i 7.080 euros al 2020. No s'han prestat altres serveis per la mateixa firma, ni tampoc per altres societats de la Xarxa AUREN.

c) La direcció tècnica de l'establiment, tal i com s'esmenta en el punt primer de la present Memòria, ha estat integrada per dos càrrecs dels que es fan públiques les remuneracions anuals total. Al 2018 106.004€/bruts (al juny 2018 es va reduir en una persona), al 2019 96.378€/bruts i al 2020 98.928€/bruts amb la incorporació el 15 de desembre de 2020 de la nova directora assistencial per jubilació de l'actual, sense percebre res més en cap altre concepte.

d) Durant l'exercici 2020 els membres del patronat, no han meritat cap percepció, en l'exercici de les seves funcions. Les retribucions rebudes per aquells membres del patronat que han realitzat funcions directives ascendeixen a 0€ i han quedat recollits en el punt c) anterior.

e) La composició del Patronat és la següent:

Última modificació del 23 de desembre de 2020:

President: Sr. Manel Milà Vidal

Vicepresident: Sr. Josep Garriga i Quadres

Secretari: Sr. Lluís Milà i Ferrer

Vocals:

Sr. Lluís Moner Coromina

Sra. Isabel Jacas i Raventós

Sr. Jaume Font i Ferret

Sr. Fermí Martín Fernández, càrrec nat

Sra. Abigail Garrido Tinta, càrrec nat

Sr. Francesc Muniategui Puig

Sra. Esther Gallofré Camps

Les notes que descriu el model normal de memòria, inclòs en el Decret 259/2008 de 23 de desembre i que no han estat incloses en els presents comptes anuals, és degut a què la Fundació no realitza l'activitat corresponent o no posseeix cap tipus d'actiu o passiu de la naturalesa requerida.

## **18. Informació segmentada**

La totalitat dels ingressos que figuren com a xifra de negocis, prové de la realització de l'activitat fundacional i es duu a terme en la residència propietat de la Fundació.

Sant Pere de Ribes, a 26 de maig de 2021